

**Achiziție rest de executat lucrări pentru obiectivul:
"Reabilitare, creșterea eficienței energetice, gestionarea
eficientă a energiei la imobile existente corpurile C2 și
C20, modificări interioare, amenajare spații de lucru în
pod existent (C2) amenajare incinta și refacere
împrejmuire la IPJ CLUJ și DJI CLUJ" în cadrul Programului
Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 3 –
Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de
carbon, Prioritatea de investiție 3.1. – sprijinirea eficienței
energetice, a gestionării inteligente a energiei din surse
regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile
publice și în sectorul de locuințe, Operațiunea B- Clădiri
Publice– Cod SMIS 110270**

Anunt de participare

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

INSPECTORATUL DE POLITIE JUDETEAN CLUJ

Cod de identificare fiscala: 4547109; Adresa: Strada: Traian, nr. 27; Localitatea: Cluj-Napoca; Cod NUTS: RO113 Cluj; Cod postal: 400046;
Tara: Romania; Persoana de contact: Maria Terezia Țuțui; Telefon: +40 264505120; Fax: +40 264401033; E-mail: achizitii@cj.politiaromana.ro; Adresa internet: (URL) www.cj.politiaromana.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Da

În cazul unei achizitii comune care implica diferite tari – legislatia nationala privind achizitiile publice în vigoare: -

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.3) Comunicare

Documentele de achizitii publice sunt disponibile pentru acces direct, nerestricționat, complet si gratuit la: (URL) https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100137479

Informatii suplimentare pot fi obtinute de la:

adresa mentionata mai sus

Ofertele sau cererile de participare trebuie depuse:

adresa mentionata mai sus

I.4) Tipul autoritii contractante

Minister sau orice alta autoritate nationala sau federala, inclusiv subdiviziuni regionale sau locale ale acestora

I.5) Activitate principala

Ordine si siguranta publica

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Achiziție rest de executat lucrări pentru obiectivul: "Reabilitare, creșterea eficienței energetice, gestionarea eficientă a energiei la imobile existente corpurile C2 și C20, modificări interioare, amenajare spații de lucru în pod existent (C2) amenajare incinta și refacere împrejmuire la IPJ CLUJ și DJI CLUJ" în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiție 3.1. – sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul de locuințe,

Operațiunea B- Clădiri Publice– Cod SMIS 110270

Numar referinta: 45471092018POR08

II.1.2) Cod CPV principal

45216110-8 Lucrari de constructii de institutii de ordine publica (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Lucrari / Executarea, prin orice mijloace, a unei lucrari, conform cerintelor specificate de autoritatea contractanta

II.1.4) Descrierea succinta

Prin atribuirea contractului de achizitie publică se intenționează continuarea și finalizarea lucrărilor de îmbunătățire a performanței energetice a clădirilor (termoizolarea anvelopei și reabilitarea, modernizarea instalațiilor de încălzire/răcire, ventilare/climatizare, preparare apă caldă de consum și iluminat) prin care se urmărește reducerea consumurilor energetice, modernizarea instalațiilor electrice, instalarea unor sisteme de management energetic, precum și proiectarea și instalarea sistemelor de limitare și stingere a incendiilor și a instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu și împotriva efracției.

Nota: Operatorii economici vor putea solicita clarificari sau informatii suplimentare în legatura cu documentatia de atribuire cu 18 zile înainte de data limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractanta va raspunde, o singura dată, în mod clar și complet tuturor solicitarilor

de clarificari/informatii suplimentare în legatura cu documentatia de atribuire , în a 11-a zi dinainte de termenul limita de depunere a ofertelor.

II.1.5) Valoarea totala estimate

Valoarea fara TVA: 69416166; Moneda: RON

(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii)

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este împartit în loturi: Nu

Pot fi depuse oferte pentru: -

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45216110-8 Lucrari de constructii de institutii de ordine publica (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO113 Cluj

Locul principal de executare:

intravilanul municipiului Cluj-Napoca, la intersecția străzii Traian nr. 27 cu strada Decebal nr. 26 intravilanul municipiului Cluj-Napoca, la intersecția străzii Traian nr. 27 cu strada Decebal nr. 26

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Obiectul contractului ce urmează a fi atribuit prin achiziție publică, conform prevederilor legale în vigoare, constă în :

- Continuarea executării lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic nr. 201/2019, conform autorizației de construcție 121-427.293 din 05.12.2019, de către personal specializat;
- Furnizare și montare / punere în funcțiune utilaje și echipamente;
- Autorizări ISCIR, puneri în funcțiune, calibrări, verificări metrologice ale utilajelor aferente investiției care impun avizare, etc;
- Pregătirea personalului beneficiarului investiției în vederea utilizării echipamentelor furnizate în cadrul contractului;
- Recepția la terminarea lucrărilor;
- Recepția finală a lucrărilor.

Executantul trebuie să identifice cele mai bune modalități de atingere a obiectivelor proiectului, în condițiile respectării restricțiilor impuse de utilizarea unei finanțări nerambursabile, să asigure cerințele de calitate impuse prin proiectul tehnic prin specificațiile tehnice la materiale, utilaje tehnologice și echipamente cu montaj definite prin parametrii, performanțe și caracteristici tehnice.

De asemenea, executantul va asigura calitatea manoperei lucrărilor prin personal propriu calificat și necalificat încadrat cu forme legale sau în baza unor contracte încheiate cu prestatori de servicii specializate, respectiv responsabil tehnic cu execuția, alți specialiști, care au obligația în conformitate cu prevederile art. 23 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, de soluționare a neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor apărute în fazele de

execuție, pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului, respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor esențiale, respectiv rezistența mecanică și stabilitate, securitate la incendiu, igienă, sănătate și mediu, siguranță în exploatare, protecție împotriva zgomotului, economie de energie și izolare termică.

La data de 20.02.2021, beneficiarul Inspectoratul de Poliție Județean Cluj, respectiv Serviciul Român de Informații - Unitatea Militară 0603 Cluj-Napoca, a reziliat Contractul de proiectare și execuție de lucrări pentru obiectivul: "Reabilitare, creșterea eficienței energetice, gestionarea eficientă a energiei la imobile existente corpurile C2 și C20, modificări interioare, amenajare spații de lucru în pod existent (C2), amenajare incintă și refacere împrejurimi la I.P.J. și D.J.I. Cluj" nr. 509774/145399/141 din 07.05.2019.

II.2.5) Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare: Pretul ofertei

Pondere: 85%

Denumire factor evaluare: Garanția suplimentară acordată lucrărilor.

Pondere: 15%

II.2.7) Durata contractului, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii /Durata concesiunii

Durata in luni: 20; Durata in zile: -

Contractul se reînnoieste: Nu

II.2.9) Informatii privind limitarea numarului de candidati care urmeaza sa fie invitati (cu exceptia procedurilor deschise)

Numarul de candidati preconizat: -

sau Numar minim preconizat: - /Numarul maxim: -

Criterii obiective pentru selectarea unui numar limitat de candidati:

-

II.2.10 Informatii privind variantele

Vor fi acceptate variante: Nu

II.2.11) Informatii privind optiunile

Optiuni: Nu

II.2.12) Informatii privind cataloagele electronice

Ofertele trebuie sa fie prezentate sub forma de cataloage electronice sau sa includa un catalog electronic: Nu

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: "Creșterea eficienței energetice și gestionarea eficientă a energiei pentru sediul Inspectoratului de Poliție Județean Cluj și a Unității militare 0603 Cluj-Napoca", în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiție 3.1. – sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul de locuințe, Operațiunea B- Clădiri Publice, Cod MySMIS: 110270

Tip finantare: Program / Proiect

PROGRAM/PROIECT: Programul Operational Regional - POR

II.2.14) Informatii suplimentare

-

Sectiunea III: Informatii juridice, economice, financiare si tehnice

III.1) Conditii de participare

III.1.1) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale, inclusiv cerintele privind inscrierea in registrele profesionale sau comerciale

Lista si descriere succinta a conditiilor:

A. Ofertantii/terții sustinatori/subcontractantii nu trebuie sa se regaseasca în situatiile prevazute la art. 164, art. 165 si art. 167 din Legea nr. 98/2016.

Modalitatea prin care poate fi demonstrata îndeplinirea cerintei: operatorii economici participanți la procedura de atribuire vor completa Documentul Unic de Achizitie European (DUAЕ), potrivit calitatii în care participa la procedura (ofertanți/asociați/subcontractanți/terți susținători)

Documentele justificative care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ sunt:

- 1.CertIFICATE privind lipsa, la momentul prezentarii, a datoriilor catre bugetul general consolidat (bugetul de stat, bugetul local/bugetele locale), referitoare la plata impozitelor, taxelor sau a contributiilor;
- 2.Cazierul judiciar al operatorului economic si al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, asa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC/actul constitutiv;
3. Dupa caz documente prin care se demonstreaza faptul ca operatorul economic poate beneficia de exceptiile/derogarile prevazute la art. 165 alin.(2), art.166 alin.(2), art.167 alin.(2) si art.171 din Legea 98/2016;
4. Alte documente edificatoare, dupa caz.

-Documentele suport mentionate la punctele 1-4, care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, vor fi prezentate numai de ofertantul aflat pe primul loc în clasamentul rezultat dupa aplicarea criteriului de atribuire, la finalizarea evaluarii ofertelor si doar la solicitarea autoritatii contractante.

La momentul prezentarii lor, aceste documente trebuie sa fie actualizate, respectiv valabile (cu exceptia certificatelor fiscale, pentru care nu se impune o anumita valabilitate în afara celei prevazute de documentele însesi) si sa cuprinda informatii reale/valabile.

Pentru persoanele juridice/fizice straine sunt aplicabile prevederile art. 168 din Legea nr. 98/2016. Documentele doveditoare vor fi însoțite de traducere autorizata în limba româna.

B. Evitarea conflictului de interese în conformitate cu art. 59 si 60 din Legea 98/2016.

Modalitatea prin care poate fi demonstrata îndeplinirea cerintei:

- Declarația privind neîncadrarea în situațiile potențial generatoare de conflict de interese, va fi prezentată de ofertantii/terții sustinatori/subcontractantii odata cu DUAЕ, -FORMULAR NR. 12 din sectiunea Formulare.

Precizam faptul ca persoanele care dețin funcții de decizie din cadrul autorităților contractante în ceea ce privește organizarea, derularea, și finalizarea procedurii de achizitie sunt:

Inspectoratul de Poliție Județen Cluj:

Comisar sef de politie Mircea Ion RUS- Șef inspectorat

Comisar șef de poliție Constantin ILEA- Adjunct sef Inspectorat

Comisar sef de politie Daniel Sorin GRAUR Adjunct sef inspectorat.

Comisar șef de poliție, Felicia-Mirela PETRIC-manager de proiect

Inspector de poliție Ana Maria HANU -Imp. Contabil-Șef

Subcomisar de politie Ramona RADU-Împ. Șef Biroul Juridic

Comisar șef de poliție Adnana-Roberta ILIEȘ -membru echipa de proiect

Inspector principal de politie Petru-Marius MAIER-membru echipa de proiect

Inspector de poliție Maria Terezia ȚUȚUI- ofiter achiziții publice

Subinspector de politie Catalin Mihai POPA-membru echipa de proiect

Inspector de poliție Diana Maria FAUR - ofițer financiar

Inspector principal Daniela Marilena CÎMPEANU - ofițer achiziții

Unitatea Militară 0603 Cluj-Napoca:

General de brigadă Bogdan Nicolae DOREL-sef UM 0603 CLUJ-NAPOCA

Colonel Dumitru Tomi - Locțiitor al -sefului UM 0603 CLUJ-NAPOCA

Locotenet colonel Marius CIUCUR-consilier juridic

Colonel Anca Sorina CHECIU -consilier juridic

Maior Simona Laura BRICIU-membru echipa de proiect

Colonel Alexandra- Oana POGĂCEANU -membru echipa de proiect

Maior Alexandru Marian DĂIESCU -membru echipa de proiect

Se vor depune, odata cu DUAЕ, urmatoarele documente:

- angajamentele tertilor sustinatori (formularul nr. 7 / formular 8 din Sectiunea B - Formulare), însoțite de documente transmise de acestia, din care sa rezulte modul efectiv în care se va materializa sustinerea lor [art. 182 alin. (3) si (4) din Legea 98/2016];
- acordul de asociere, fără valori, daca este cazul (Formularul nr. 6) precum și împuternicirea liderului asocierii de a reprezenta asociația la procedura de atribuire (Formular nr. 10) .
- acordul de subcontractare, fara valori, daca este cazul (Formularul nr. 9);
- Declarația privind neîncadrarea în situațiile potențial generatoare de conflict de interese, va fi prezentată de ofertantii/terții sustinatori/subcontractantii odata cu DUAЕ, -FORMULAR NR. 12 din sectiunea Formulare.

În cazul în care ofertantul demonstrează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară, ori privind capacitatea tehnică și profesională bazându-se pe capacitățile altor entități, invocând, după caz, susținerea unui terț, DUAЕ, împreună cu angajamentul de susținere, trebuie să fie completat separat și de către terțul/terții susținător/susținători pe a căror capacitate se bazează ofertantul.

Nota: În cazul în care oferta comună este declarată câștigătoare autoritățile contractante solicită legalizarea asocierii .

Cerința 1. Ofertantul individual/ fiecare dintre membrii asocierii, subcontractantii declarati, tertii sustinatori, dupa caz, vor oferi dovezi ale unei forme de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.

Modalitate de îndeplinire: Operatorii economici vor completa Documentul Unic de Achiziție European (DUAЕ), potrivit calității în care participă la procedura, ținând cont de prevederile din Legea nr. 98/2016):

*ofertantul individual/ fiecare dintre membrii asociați prezintă în DUAЕ propriu situația personală, completând informațiile prevăzute de art. 193 alin. (1) lit. b) din Legea 98.

*totodată, ofertantul individual/ asocierea, prin liderul său, vor lua măsurile necesare astfel încât: în DUAЕ completate de subcontractanți și în DUAЕ completate de tertii sustinatori [conform art. 173 alin. (1) din Legea 98], să se regasească informațiile privind condițiile de exercitare a activității acestora.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ sunt:

-Pentru persoane juridice române și persoane fizice autorizate sau asociații familiale române:

1.Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă tribunalul competent teritorial, din care să rezulte date despre sediul social și obiectul de activitate al operatorului economic. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent cu capacitatea de exercitare profesională a operatorului economic, atestată prin certificatul constatator emis de O.R.C.;

2. P.F.A. vor prezenta autorizația de funcționare sau alte documente echivalente din care să rezulte competența acestora de a realiza activitățile care fac obiectul prezentei achiziții.

-Pentru persoane juridice / fizice străine:

1.Documente relevante care să dovedească o formă de înregistrare ca persoană fizică / juridică sau de înregistrare / atestare sau apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu cerințele legale din țara în care este stabilit operatorul economic; sunt aplicabile prevederile art. 168 din Legea nr. 98/2016. Documentele probante vor fi însoțite de traducere autorizată în limba română.

Documentele suport menționate mai sus, care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, vor fi prezentate numai de ofertantul aflat pe primul loc în clasamentul rezultat după aplicarea criteriului de atribuire, la finalizarea evaluării ofertelor și doar la solicitarea autorității contractante.

La momentul prezentării lor, aceste documente trebuie să fie actualizate, respectiv valabile (cu excepția celor privind înscrierea în registre comerciale/profesionale, pentru care nu se impune o anumită valabilitate în afara celei prevăzute de documentele înseși) și să cuprindă informații reale/valabile.

III.1.2) Situația economică și financiară

Criteriile de selecție enunțate în documentele achiziției: Da

Lista și descriere succintă a criteriilor de selecție:

1.) Specificați cifra de afaceri medie anuală

Media cifrei de afaceri pe ultimii 3 ani (2019, 2020, 2021) să fie cel puțin egală cu 69.000.000 lei fără TVA - Se va completa DUAЕ de către toți operatorii economici participanți la procedura de atribuire a contractului cu informațiile solicitate de autoritatea contractantă, urmând ca documentele justificative să fie prezentate doar la solicitarea autorității contractuale la finalizarea evaluării ofertelor, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar. În vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul/ofertantul asociat/terțul susținător va completa DUAЕ - Partea IV "Criteriile de selecție"- Secțiunea B "Capacitatea economică și financiară". Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autorității Contractante, situațiile financiare (bilanț contabil / raport de audit financiar, balanțe de verificare în cazul în care situațiile aferente anului financiar încheiat nu au fost încă definitive) sau extrase din situațiile financiare aferente 2019, 2020, 2021. Aceste documente vor fi prezentate și de către ofertantul asociat, în situația în care resursele acestuia au fost luate în calcul pentru îndeplinirea cerinței.

Nota 1. Dacă din motive obiective și justificate, operatorul economic nu este în măsură să prezinte documentele solicitate, acesta este autorizat să facă dovada situației sale economice și financiare prin orice alt document care poate fi considerat adecvat.

Nota 2: Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerința se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În această situație, ofertantul asociat va completa DUAЕ - partea IV "Criteriile de selecție" - Secțiunea B "Capacitatea economică și financiară".

Nota 3: a) pentru cifrele de afaceri a căror valoare este exprimată în altă valută decât în lei, cursul de referință care va fi avut în vedere pentru calculul echivalenței este cursul mediu anual în lei/valută comunicat de Banca Națională a României pentru fiecare an în parte.

Nota 4: În vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul poate beneficia de susținerea unui/unor terț/terți. În acest sens vor fi respectate prevederile art. 182 din Legea nr. 98/2016 și ale art. 48 din normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică din Legea 98/2016.

Nota 5: În cazul în care ofertantul beneficiază de susținere din partea unui terț, terțul susținător va completa DUAЕ - Partea IV - Criteriile de selecție - Secțiunea B "Capacitatea economică și financiară". Autoritatea contractantă va respinge terțul susținător propus dacă acesta nu îndeplinește criteriile de calificare privind capacitatea, sau se încadrează printre motivele de excludere. Modalitatea prin care se poate demonstra îndeplinirea cerințelor: Se va prezenta de către toți ofertanții odată cu depunerea DUAЕ angajamentul terțului susținător (împreună cu documente anexe la angajament transmise acestora de către terț/terții susținători din

care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia/acestora), acordul de asociere și acordul de subcontractare. Documentele justificative, care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE conform art. 193 alin. 1 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, după aplicarea algoritmului de calcul ofertelor admisibile, urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în urma clasamentului intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

III.1.3) Capacitatea tehnica si profesionala

Criteriile de selectie enuntate în documentele achizitiei: Da

Lista si descriere succinta a criteriilor de selectie:

1.) Pentru contractele de achizitie de lucrari: executarea de lucrari de tipul specificat

Ofertantul va prezenta o lista a lucrarilor executate in cursul unei perioade care acopera cel mult ultimii 5 ani, insotita de certificari/documente constatatoare sau echivalent. Ultimii 5 ani vor fi calculati pana la data limita de primire a ofertelor, cu mentiunea ca modul de calcul al perioadei va fi afectat de eventuale decalari ale termenului limita prevazut de anuntul de participare, astfel în cazul în care se decalază termenul de depunere a ofertelor, se va extinde corespunzător și perioada aferentă experienței similare. Ofertantul trebuie să facă dovada că în ultimii 5 ani a executat lucrări de construcții, cum ar fi lucrări de construire și/sau modernizare sau lucrări de reabilitare și/sau extindere de clădiri civile sau industriale, similare din punct de vedere al complexității cu cea care face obiectul prezentei achiziții, la nivelul a cel puțin unui contract sau mai multe contracte, în valoare cumulată de cel puțin 55.000.000,00 lei fara TVA. Prin lucrari similare din punct de vedere al complexității se intelege oricare dintre lucrarile prezentate mai jos, inclusiv cumulate mai multe dintre ele:

1. de aceeași natură și complexitate, respectiv lucrări de construcții civile inclusiv la instalațiile din incintă și/sau reparații construcții civile inclusiv la instalațiile din incintă;
2. de aceeași natură și complexitate, respectiv lucrări de arhitectură, instalații de climatizare și încălzire, instalații electrice și curenți slabi;
3. de aceeași natură și complexitate, respectiv lucrări de reabilitare și /sau lucrări de extindere/modernizare clădiri civile sau industriale;
4. de aceeași natură și complexitate, respectiv lucrări instalare sistem de management energetic ;
5. similare/comparabile în oricare dintre domeniile construcții civile, industriale;

Documentele reprezentand certificari/documente constatatoare vor trebui sa indice: obiectul lucrarilor; beneficiarii (autoritati contractante sau clienti privati); valoarea in lei fara TVA; perioada in care s-a executat contractul; locul executiei lucrarilor.

Nota 1: Certificările vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar. Intra in categoria documentelor reprezentand certificari de buna executie, procese verbale de receptie/recomandari/documente constatatoare sau alte documente similare in masura in care acestea sunt emise sau contrasemnate de beneficiar si furnizeaza toate informatiile solicitate pentru demonstrarea indeplinirii cerintei de calificare privind experienta similara.

Nota 2: Daca se vor prezenta ca experienta similara contracte care au ca obiect executia mai multor tipuri de lucrari, atunci ofertantul are obligatia sa evidentieze si sa dovedeasca in mod clar in documentele reprezentand certificari de buna executie depuse, care sunt lucrarile de natura a indeplini solicitarile din caietul de sarcini.

Nota 3: Documentele edificatoare vor fi prezentate in copie lizibila cu mentiunea conform cu originalul. Persoanele juridice straine vor prezenta certificatele/documentele edificatoare in copie lizibila cu mentiunea conform cu originalul.

Nota 4: Pentru calculul echivalenței se va aplica cursul mediu anual leu/altă valuta comunicat de BNR pentru fiecare an în parte. - Se va prezenta DUAE în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, iar documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate în DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

2.) Proportia de subcontractare

Informatii privind partea/partile din contract pe care operatorul economic are, eventual, intentia sa o subcontracteze. - Daca este aplicabil, ofertantii includ informatiile cu privire la subcontractanti în DUAE. În cazul în care ofertantul utilizeaza capacitatile subcontractantului/ subcontractantilor pentru a îndeplini criteriile de calificare, se va prezenta câte un formular DUAE separat pentru fiecare dintre respectivii subcontractanti, completat si semnat în mod corespunzator de catre fiecare dintre acestia. Subcontractantii precizeaza în DUAE informatiile aferente criteriilor de calificare pe care le îndeplineste mentionând numarul si data contractului/acordului de subcontractare pentru partea propusa pentru subcontractare. Daca prin subcontractant nu se îndeplineste o cerinta de calificare, atunci acesta va prezenta DUAE doar în scopul demonstrarii neîncadrării în motivele de excludere. Operatorul economic clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va face dovada îndeplinirii cerintelor de calificare prin subcontractanti prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea AC. Se completeaza DUAE separat pentru fiecare subcontractant.

III.1.5) Informatii privind contractele rezervate

Contractul este rezervat atelierelor protejate si operatorilor economici al caror scop este integrarea sociala si profesionala a persoanelor cu handicap sau defavorizate: Nu

Contractul poate fi executat numai in cadrul unor programe de angajare protejata: Nu

III.2) Conditii referitoare la contract

III.2.1) Informatii privind o anumita profesie

Prestarea serviciilor in cauza este rezervata unei anumite profesii: Nu

Precizati actele cu putere de lege si actele administrative aplicabile: -

Precizati actele cu putere de lege si actele administrative aplicabile: --

III.2.2) Conditii de executare a contractului

-

III.2.3) Informatii privind personalul responsabil cu executarea contractului

Obligatie de a preciza numele si calificarile profesionale ale angajatilor desemnati pentru executarea contractului: Nu

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere**IV.1.1) Tipul procedurii**

Licitatie deschisa

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii**IV.1.4) Informatii privind reducerea numarului de solutii sau de oferte in timpul negocierii sau al dialogului**

Aplicarea unei licitatii care sa se deruleze in etape succesive pentru a reduce progresiv numarul solutiilor care trebuie discutate sau al ofertelor care trebuie negociate: Nu

IV.1.5) Informatii privind negocierea

Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor initiale fara a desfasura negocieri: Nu

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

IV.2) Informatii administrative**IV.2.1) Publicarea anterioara privind aceasta procedura**

Numarul anuntului in JOUE:

IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare

Data si ora locala: 05.04.2022 15:00

IV.2.3) Data estimata a expedierii invitatiiilor de prezentare a ofertelor sau de participare catre candidati selectati

-

IV.2.4) Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare:

Romana

IV.2.6) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta

Oferta trebuie sa fie valabila pana la: 05.08.2022

Durata in luni: 4

IV.2.7) Conditii de deschidere a ofertelor

Data: 05.04.2022; Ora locala: 15:00

Locul:

In SEAP

Secțiunea VI: Informatii complementare

VI.1) Informatii privind periodicitatea

Aceasta achizitie este periodica: Nu

Perioadele estimate de publicare a anunturilor viitoare: -

VI.2) Informatii privind fluxurile de lucru electronice

Se va utiliza sistemul de comenzi electronice: Nu

Se va accepta facturarea electronica: Nu

Se vor utiliza platile electronice: Nu

VI.3) Informatii suplimentare

Ofertantul va elabora oferta in conformitate cu prevederile din documentatia de atribuire si va indica in cuprinsul acesteia care informatii din propunerea tehnica si/sau din propunerea financiara sunt confidentiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuala.

Ofertantul poate vizita imobilele în perioada de întocmire a ofertei, pentru a evalua, pe propria răspundere, cheltuială și risc, datele necesare pregătirii și elaborării ofertei. Potențialii ofertanți interesați să participe la vizitarea amplasamentului sunt rugați să informeze în scris, autoritatea contractantă asupra intenției de a participa, cu cel puțin 3 zile înainte de data/perioada la care se solicită vizitarea amplasamentului. Vizitarea se va face în fiecare zi de luni până vineri de la data publicării în SEAP a anunțului de participare, pe bază de adresă,

transmisă la fax-ul nr. 0264401033, cu programare prealabilă, în intervalul orar 09.00-15.00, numai în baza unui tabel ce va conține datele de identificare ale persoanelor, aprobat de către achizitor. Cu această ocazie ofertantul va putea consulta planșele desenate și detaliile tehnice ,

parte a proiectului tehnic, care i se vor pune la dispoziție de către autoritatea contractantă. Accesul în incintă se va efectua pe baza actului de identitate și a unei delegații emisă de ofertant, semnată și ștampilată în original. După vizionarea imobilului se va întocmi un proces-verbal de vizitare a amplasamentului.

Comisia de evaluare are obligatia de a stabili oferta câștigatoare, dintre ofertele admisibile, pe baza aplicarii criteriului pentru atribuirea contractului de achizitie publica. Înainte de atribuirea contractului de achizitie publica autoritatea contractanta solicita ofertantului clasat pe primul loc, dupa aplicarea criteriului de atribuire, sa prezinte fara intarziere documente justificative actualizate prin care sa demonstreze indeplinirea tuturor criteriilor de calificare, in conformitate cu informatiile cuprinse în DUAE. Se vor completa in DUAE informatii cu privire la persoana imputernicita sa reprezinte operatorul economic in scopul participarii la aceasta procedura de achizitie publica. Stabilirea ofertei câștigătoare se va realiza numai prin compararea punctajelor ofertelor admisibile, fără să fie cuantificate alte elemente

de natură tehnică sau alte avantaje care rezultă din modul de îndeplinire a contractului de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire.

În cazul în care în urma stabilirii clasamentului final conform criteriului de atribuire, comisia de evaluare constată că sunt două sau mai multe oferte cu același punctaj, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă va solicita prin intermediul SEAP, în vederea încărcării electronice de către operatorii economici respectivi, documente care conțin noi prețuri iar oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

Orice comunicare, solicitare, informare, notificare si altele asemenea vor fi incarcate in SEAP si vor fi semnate cu semnatura electronica extinsa, bazata pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în conditiile legii. Informatiile din prezenta fisa de date se completeaza cu instructiunile pentru ofertanți, parte a documentației de atribuire.

CLAUZĂ SUSPENSIVĂ 1- Procedura de atribuire va fi inițiată sub incidența prezentei clauze suspensive, în sensul că încheierea contractului de achiziție publică este condiționată de încheierea unui act adițional la contractul de finanțare prin care va fi majorată valoarea contractului de finanțare, astfel încât aceasta să permită execuția contractului de execuție lucrări, conform termenelor prevăzute de acesta. Autoritatea Contractantă precizează că va încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător numai în măsura în care se va încheia actul adițional la contractul de finanțare nr. 1685 din 23.03.2018 în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiție 3.1. – sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul de locuințe, Operațiunea B - Clădiri Publice – Cod SMIS 110270. În cazul în care, indiferent de motive, nu va fi încheiat actul adițional la contractul de finanțare Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a aplica prevederile art. 212 alin (1) lit. c) din Legea nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, după primirea notificării privind nemajorarea valorii contractului de finanțare, fiind imposibilă încheierea contractului de achiziție publică. Ofertanții din cadrul acestei proceduri înțeleg ca Autoritatea Contractantă nu poate fi considerată răspunzătoare pentru vreun prejudiciu cauzat în cazul anulării procedurii de atribuire, indiferent de natura acestuia și

indiferent dacă Autoritatea Contractantă a fost notificată asupra existenței unui asemenea prejudiciu. Ofertanții din cadrul acestei proceduri acceptă utilizarea condițiilor speciale de mai sus/clauzei suspensive, asumându-și întreaga răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situația descrisă. Menționăm faptul că finanțarea proiectului este asigurată prin contractul de finanțare nr. 1685 din 23.03.2018 a cărui durată de valabilitate se încheie în data de 31.12.2023.

CLAUZĂ SUSPENSIVĂ 2- Procedura de atribuire va fi inițiată sub incidența prezentei clauze suspensive, în sensul că Încheierea contractului de achiziție publică este condiționată de aprobarea modificării de către autoritatea finanțatoare a valorii contractului de finanțare în sensul majorării ei sau de alocarea de fonduri pentru acest obiectiv de investiții de către autoritatea contractantă, semnarea contractului făcându-se cu respectarea dispozițiilor Ordinului 1792/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru angajare lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare legale.

Având în vedere dispozițiile Legii 98/2016 privind achizițiile publice și HG 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea contractantă precizează că va încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător numai în măsura în care fondurile necesare achiziției vor fi asigurate cu această destinație respectiv dacă se va obține aprobarea de către autoritatea finanțatoare a modificării valorii contractului de finanțare în sensul majorării.

În cazul în care, indiferent de motive, fondurile nu vor fi alocate, autoritatea contractantă, după primirea notificării cu privire la neacordarea finanțării, își rezervă dreptul de a anula procedura de atribuire, în condițiile în care nu există nicio altă sursă de finanțare, în conformitate cu prevederile art. 212 alin 1 lit c teza 2 din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, fiind imposibilă încheierea contractului de achiziție publică.

Ofertanții din cadrul acestei proceduri acceptă că autoritatea contractantă și/sau finanțatorul nu pot fi considerate răspunzătoare pentru vreun prejudiciu în cazul anulării procedurii de atribuire, indiferent de natura acestuia și indiferent dacă autoritatea contractantă și/sau finanțatorul au fost notificate asupra existenței unui asemenea prejudiciu. Ofertanții din cadrul acestei proceduri își asumă întreaga răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situația aplicării clauzei.

Perioada pe parcursul căreia se aplică clauzele suspensive este de 6 luni de la data transmiterii comunicărilor de rezultat. În situația aplicării clauzelor suspensive învederăm ofertanților obligația de a prelungi valabilitatea ofertei cu luarea în considerare a acestei prevederi, la simpla solicitare a autorității contractante.

Cerintele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent".

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de soluționare a contestațiilor

Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitatea: București; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642 / +40 218900745; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cnsr.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizări privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Conform Legii nr. 101/2016

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obține informații privind procedura de contestare

I.P.J. CLUJ-BIROUL JURIDIC

Adresa: Cluj-Napoca, str. Corneliu Coposu, nr. 176B; Localitatea: Cluj-Napoca; Cod postal: 400280; Tara: Romania; Telefon: +40 264505188; Fax: -; E-mail: cabinet@cj.politiaromana.ro; Adresa internet: (URL) https://cj.politiaromana.ro;

VI.5) Data expedierii prezentului anunț

21.02.2022